

Eladó Családi ház, 165 m², 518 m² telek, Nyíregyháza

80 000 000 Ft (~198 511 €)



Otthon, ami több mint négy fal - Nyíregyháza belváros közelében, rengeteg lehetőséggel

Tágas terek, okos elrendezés, vállalkozásra is alkalmas szuterén és azonnali költözhetőség - ez a nyíregyházi családi ház nemcsak élhető, hanem **jövőálló befektetés** is.

Miért különleges ez az otthon?

Földszinten: tágas nappali, étkező és külön konyha (ami könnyen átalakítható plusz hálósobává), fürdő, külön WC, praktikus tárolós folyosó, feljárat a szuterénből, + 24 m²-es fedett terasz.

Félszinten: világos hálósoba saját erkéllyel.

Emeleten: 2 nagy háló, társalgó, kis erkély, kényelmes fürdő bidével, káddal.

Szuterénben: hatalmas, egy légtérű tér - ideális akár vállalkozásra, edzőteremre vagy wellness kialakítására.

És amit ritkán találász:

2 garázs (egyik szerelőaknás)

3 darab klíma

Újabb típusú gázkazán

Hatalmas puffer tartály

Műanyag nyílászárók

Elektromos kapu, riasztórendszer

Ár-érték bajnok:

Adatlap sorszáma: #715600045

Szobák: 3

Építési mód: Tégla

Belső állapot: Jó

Külső állapot: Jó

Fűtés: Cirkó

Építés éve: 1995

Kilátás: Udvari

Komfort: Dupla komfort

Villany: Bevezetve (230 - 400 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Parkolás: Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Papellas-Tornai Eszter Nóra
Irodavezető

+36 20 282-7580
zeningatlaniroda@gmail.com