

Eladó Családi ház, 154 m², 900 m² telek, Nyírpazony

49 900 000 Ft (~123 329 €)



Eladó új építésű családi ház Kabaláson - 50%-os készültséggel

Kabaláson eladó egy **154 m²-es, modern, földszintes családi ház**. Az ingatlan **50%-os készültéggel**, így az alapvető szerkezet és kialakítás készen van, de még saját ízlésed szerint fejzegeted be.

Papellas-Tornai Eszter Nóra
Irodavezető
+36 20 282-7580
zeningatlaniroda@gmail.com

Főbb paraméterek:

Telek mérete: 900 m²

Hasznos alapterület: 125 m²

Szobák száma: 3 hálószoza + tágas nappali

Konyha: Amerikai konyhas kialakítás, egy légtérben az étkezővel és nappalival

Fürdőszobák: 2 teljes értékű fürdőszoba

Gardróbszoba: 6,4 m², külön helyiségként kialakítva

Mosókonyha: 6 m²

Kamra: 5 m²

Terasz: 15 m² fedett terasz

Garázs: 30 m²-es kétállásos garázs, közvetlen bejáráttal a házba

Műszaki jellemzők:

Az épület **LEIER cseréptetővel** készült, minden csatorna és lemezelés elkészült

LEIER kéményrendszer beépítve - kandalló vagy cserépkályha telepítésére alkalmas

Hőszivattyús fűtési rendszer előkészítve - energiatakarékos megoldás