

# Eladó Ikerház, 97 m<sup>2</sup>, 440 m<sup>2</sup> telek, Nyíregyháza

## 67 000 000 Ft ( ~166 253 € )



Adatlap sorszáma: #715600080

Szobák: 3

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Új építésű

Külső állapot: Hőszigetelt

Fűtés: Gázkazán

Építés éve: 2025

Kilátás: Udvari

Komfort: Összkomfort

Az Ön kapcsolattartója:



**Papella-Tornai Eszter Nóra**  
Irodavezető

+36 20 282-7580  
zeningatlaniroda@gmail.com

### Modern ikerházak eladók Nyíregyházán, Sóstóhegy kedvelt részén - most kedvezőbb áron!

Szeretnél egy új építésű, modern ikerház tulajdonosa lenni Nyíregyháza egyik legnépszerűbb kertvárosi részén, Sóstóhegyen?

Akkor most érdemes lépned!

#### Miért pont Sóstóhegy?

Nyíregyháza egyik legkeresettebb kertvárosi környezete, ahol a természet közelsége, a jó szomszédság és a csendes környezet mindennapos, miközben pár percen belül elérheted a belvárost, az iskolát, postát, és a Sóstófürdő kínálta kikapcsolódási lehetőségeket is.

#### A kínált ingatlanok:

- **97 m<sup>2</sup>-es ikerház garázs nélkül**, 440 m<sup>2</sup> saját telekrésszel - **ára: 67 millió Ft**

- **118 m<sup>2</sup>-es ikerház garázzsal**, 440 m<sup>2</sup> saját telekrésszel - **ára: 75 millió Ft**

#### Tökéletes elrendezés, családbarát kialakítással:

- Amerikai konyhás, világos nappali
- 3 kényelmes hálószoba
- Külön gardrób
- Mosókonyha
- Fürdőszoba és WC

#### Főbb műszaki jellemzők: