

Eladó Tanya, 70 m², 4 100 m² telek, Nyíregyháza

15 000 000 Ft (~37 491 €)



Eladó hobbitanya Nyíregyháza peremén - ha elegend van a nyüzsiből

Van az a pont, amikor már nem akarsz parkolóhelyet vadászni, nem bírod a szomszéd fúróját és a reggeli dugót. Ha te is ezt érzed, akkor ezt a **4100 nm-es saroktelket a Bihari tanya szomszédságában** neked találták ki.

Ez a hely nem luxus – hanem **nyugalom, veteményes, gyümölcsfák, levendulaillat** és egy bögre kávé madáracsicscsergésre.

A ház vályogból épült, kb. 70 nm-es, két szobával, konyhával, spájzzal. Nem új, nem modern, de megvan benne az a falusi báj, amit pénzért nem lehet venni.

Villany van, a **víz és a gáz az utcában**, szennyvíz nincs, de van **fúrt kút**, ami gondoskodik a locsolásról és a nyári fröccsről is.

A telken:

3 főlíasátor (ebből 2 szigetelt, fűthető)

Veteményes

Levendulás

Gyümölcsfák

Kis akácos

Ha szeretnél egy helyet, ahol ki lehet lélegezni, és nem kérdezi meg senki, hogy miért nem válaszoltál az emailre, akkor hívj fel.

Adatlap sorszáma:	#715600082
Szobák:	2
Építési mód:	Vályog
Belső állapot:	Felújítandó
Külső állapot:	Felújításra szoruló
Építés éve:	0
Kilátás:	Panorámás
Komfort:	Szoba-konyha
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Saját kút
Gáz:	Gázvezeték a telek előtt
Csatorna:	Nincs szennyvízelvezetés

Az Ön kapcsolattartója:



Papellas-Tornai Eszter Nóra
Irodavezető

+36 20 282-7580
zeningatlaniroda@gmail.com